

**"ΑΦΟΙ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΙΔΗΡΟΥ"**  
**ΑΡ. Μ.Α.Ε. 49403/04/Β/01/186(2009) - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 4336401000**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 Ευρώ			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 Ευρώ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013 Ευρώ	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2012 Ευρώ
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία			
<b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
3. Τόκο δανείων κατασκή/κής περιόδου	676.966,32	51.708,94	625.257,38	357.497,64	44.558,99	312.938,65	I. Μετοχικά Κεφάλαια (19.960 ονομαστικές μετοχές των 50,00€ έκαστη)		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	31.830,29	31.830,29	0,00	31.830,29	31.830,29	0,00	1. Καταβλημένο	998.000,00	998.000,00
	708.796,61	83.539,23	625.257,38	389.327,93	76.389,28	312.938,65	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Τακτικό αποθεματικό	53.559,67	53.559,67
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις							5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	44.886,92	44.886,92
5. Λοιπές ανώματες ακινητοποιήσεις	14.413,45	13.295,49	1.117,96	14.413,45	12.736,59	1.676,86		98.446,59	98.446,59
	14.413,45	13.295,49	1.117,96	14.413,45	12.736,59	1.676,86	V. Αποτελέσματα εις νέο		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							Υπόλοιπα ζημιών χρήσεως εις νέο	-93.921,57	-272.480,55
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.615.000,00	0,00	1.615.000,00	1.615.000,00	0,00	1.615.000,00	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-911.261,46	-638.780,91
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.385.403,88	288.241,39	1.097.162,49	1.387.773,19	273.521,01	1.114.252,18		-1.005.183,03	-911.261,46
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	380.501,63	373.476,66	7.024,97	379.765,30	370.536,25	9.229,05	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	91.263,56	185.185,13
5. Μεταφορικά μέσα	125.034,21	99.286,95	25.747,26	152.433,79	116.677,00	35.756,79			
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	385.801,05	310.121,76	75.679,29	385.801,05	302.840,51	82.960,54			
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	108.013,00		108.013,00	108.013,00		108.013,00			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	3.999.753,77	1.071.126,76	2.928.627,01	4.028.786,33	1.063.574,77	2.965.211,56			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
5. Γραμμάτια εισπρακτέα μακρο/θεσμής λήξεως	988.000,00		988.000,00						
	988.000,00		988.000,00						
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	5.002.167,22	1.084.422,25	3.917.744,97	4.043.199,78	1.076.311,36	2.966.888,42			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
I. Αποθέματα							I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Εμπορεύματα			453.000,98			582.112,86	2. Δάνεια τραπεζών	920.215,56	2.970.194,88
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και υπολείμματα						0,00			
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλυσίμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			28.749,69			38.234,89	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			145.656,29			156.326,79	1. Προμηθευτές	1.355.353,69	1.367.351,59
			627.406,96			776.674,54	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονιμένες)	164.010,14	219.010,14
II. Απαιτήσεις							υποχρεώσεων	3.834.432,20	1.436.905,94
1. Πελάτες			752.972,47			1.230.095,79	4. Προκαταβολές Πελατών	213.113,95	111.095,76
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλακίου		24.736,00			736,00	736,00	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	114.063,98	185.918,05
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση		7.973,00	32.709,00		0,00	736,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	203.317,16	209.601,25
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			9.660,00			9.810,00	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	78.423,16	71.968,12
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονιολογημένες)			34.239,04			22.010,70	11. Πιστωτές διάφοροι	40.810,03	47.478,08
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			220.442,23			220.442,23		6.003.524,31	3.649.328,93
3γ. Επιταγές σε εγγύηση							Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	6.923.739,87	6.619.523,81
10. Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			705.142,50			706.542,50			
11. Χρεώστες διάφοροι			81.288,91			35.485,23			
12. Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			495.552,35			
			1.836.454,15			2.720.674,80			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			5.268,54			25.195,82			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			2.396,06			1.863,92			
			7.664,60			27.059,74			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΥ)			2.471.525,71			3.524.409,08			
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>	7.015.003,43	6.804.708,94
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			475,37			472,79			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+E)</b>			7.015.003,43			6.804.708,94	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
			0,00				1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων		0,04
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ								0,00	0,04
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία						0,04			0,04
			0,04			0,04			

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:** 1.Επί των ακινήτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού 1.042.000 ευρώ για εξασφάλιση δανείων υπέρ τραπεζών.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	<u>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013</u>		<u>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012</u>	
<b>I. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.080.864,06		1.569.631,65
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		895.023,05		1.338.276,15
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		185.841,01		231.355,50
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως		12.157,50		17.791,50
Σύνολο		197.998,51		249.147,00
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		86.541,50		127.145,96
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		133.380,28		223.569,12
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-21.923,27		-101.568,08
<b>ΠΛΕΟΝ:</b>				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		16,70		4,12
<b>Μείον:</b>				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έσοδα		61.781,21		130.702,44
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμετάλλευσης		-83.687,78		-232.266,40
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		1.923,65		0,00
2. Έκτακτα κέρδη		499,99		0,00
<b>Μείον:</b>				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	10.839,22		39.885,59	
2. Έκτακτες ζημιές	318,21		328,56	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		11.157,43		8.733,79
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-92.421,57		-272.480,55
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		44.305,01		87.268,71
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		44.305,01		87.268,71
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ		-92.421,57		-272.480,55

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2013 Ευρώ	Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2012 Ευρώ
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-92.421,57	-272.480,55
(+): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-911.261,46	-638.780,91
Σύνολο	-1.003.683,03	-911.261,46
2 Λοιποί μη ενσωμ/τμένοι στο λειτ/ργικό κόστος φόροι Ζημιές εις νέο	1.500,00	-1.005.183,03

Παλλήνη Αττικής , 30 Απριλίου 2014

Ο  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ  
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ "ΜΗΦΟ Α.Ε."

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΧΡ. ΛΑΜΠΡΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 541609 / 2008

Α.Δ.Τ. ΑΒ 039896 / 2006

Α.Δ.Τ. ΚΑ 359030 / 2010 - ΑΡ.ΑΔ. 0009565 Α΄ ΤΑΞΗΣ